



BHKW-Contracting mit der Genossenschaft „Regional Versorgt“

Was ist ein BHKW?

- Ein BHKW (Blockheizkraftwerk) produziert gleichzeitig Strom und Wärme
- BHKWs werden mit Verbrennungsmotoren oder Gasturbinen betrieben
- Nutzungsgrade von 80-90% durch ortsnahe Nutzung der Abwärme der Stromproduktion

Wie funktioniert Contracting?

- Die Genossenschaft „Regional Versorgt“ plant, errichtet und betreibt als Contractor das BHKW (sowie Pufferspeicher und zusätzlichen Spitzenlastkessel) auf eigenes Risiko und Kosten. Basis sind langfristige Verträge zur Energieabnahme (Wärme, Strom) mit dem Contracting-Nehmer.
- Das BHKW wird in Räumlichkeiten (meist im Keller) des Contracting-Nehmers errichtet. Für die Nutzung der Räumlichkeiten wird eine Mietzahlung vereinbart.
- Die Wartung und Instandhaltung wird von der Genossenschaft „Regional Versorgt“ organisiert und von Fachkräften durchgeführt. Es erfolgt eine Fernüberwachung des BHKWs.

Welche Vorteile hat der Contracting-Nehmer?

- Entlastung von Aufgaben – Konzentration auf eigene Kernkompetenzen
- Kein Einsatz eigener Investitionsmittel
- Übertragung des Investitions- und Betriebsrisikos auf den Contractor
- Erfüllung des EEWärmeG (wenn mind. 50% des Wärmebedarfs durch das BHKW gedeckt wird, dies ist in der Regel der Fall)
- Klimaschutz durch Vermeidung von unnötigen Schadstoff- und CO₂-Emissionen
- Höhere Versorgungssicherheit durch Fernüberwachung und redundante Wärmeerzeuger

Für welche Gebäude eignen sich BHKWs?

- Für Gebäude mit einem jährlichen Wärmebedarf ab ca. 150 MWh
- Für Gebäude mit einem relativ konstantem „Grund“-Wärmebedarf (ca. 5.000 Vollbenutzungsstunden des BHKWs pro Jahr werden angestrebt)
- z.B. für Mehrfamilienhäuser, Hotels, Krankenhäuser, Altenheime,...

Wie sieht der Ablauf eines Contracting-Verfahrens aus?

- Schritt 1 - Datenaufnahme des Ist-Zustandes, Analyse der Einsatzmöglichkeiten eines BHKWs
- Schritt 2 - Angebot an den Contracting-Nehmer, Abschluss der Versorgungsverträge
- Schritt 3 - Installation und Inbetriebnahme der technischen Anlagen
- Schritt 4 - Betrieb und Überwachung der installierten Anlagen durch den Contractor

Die Genossenschaft „Regional Versorgt“ arbeitet u.a. zusammen mit den Elektrizitätswerken Schönau (EWS) (unabhängiger Ökostromversorger), Hermann Redinger (Energie- und Solartechnik) sowie verschiedenen BHKW-Herstellern.

Setzen Sie sich mit uns in Verbindung:

Regional Versorgt - Energie und Nahversorgung in Bürgerhand eG
Marktplatz 19, 97215 Uffenheim

Vorstand: Dr. Christine Krämer und Birgit Linke Aufsichtsratsvorsitzender: Tomi Engel

Kontakt: c.kraemer@regional-versorgt.de, b.linke@regional-versorgt.de

Tel: Krämer: 09339/989893, Linke: 09842/9539522, Büro: 09842/9530518